



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΜΑΪΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
485

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας και υφισταμένης κατάστασης στο Ο.Τ. 59α οδός Γουέμπ-στερ. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 83 που περιλαμβάνει από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Ύδρας Απειράνθου και Λυκούργου ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου. .. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης με χαρακτηρισμό χώρου για Αθλητικές και Εμπορικές Εγκαταστάσεις. 3
- Έγκριση οριοθέτησης του οικισμού Αγίας Φανερωμένης Κοινότητας Κερασώνας Ν. Πρέβεζας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13536/177/86

(1)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας και υφισταμένης κατάστασης στο Ο.Τ. 59α οδός Γουέμπ-στερ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923.

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 18/27.10.25 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

3) Το άρθρο 2 του Β. Δ/τος της 10-5/27.6.58 (ΦΕΚ 98Α) «περί καταργήσεως κ.λ.π. Συμβουλίων και επιτροπών παρά ταις Νομαρχίαις αρμοδιότητος των Υπουργείων Συγκοινωνιών Δημοσίων Έργων και Εσωτερικών».

4) Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «Περί διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/γμاتا 1278/72, 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6) Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

7) Την με αρ. 12843/8.7.82 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Διαμ. Αθηνών «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμ. Αθηνών» όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

8) Την υπ' αρ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμ. Αθηνών «περί συγκροτήσεως ΣΧΟΠ Διαμερίσματος Αθηνών».

9) Το υπ' αριθμ. 5201/85 έγγραφο του Ε' Τμήματος της ΔΠΔΑ.

10) Το υπ' αρ. 18029/357/19.7.85 έγγραφο της ΔΠΔΑ προς το Δήμο Αθηναίων.

11) Την υπ' αριθμ. 48/13-1-86 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

12) Το υπ' αριθμ. 2802/28/17.2.86 έγγραφο της ΔΠΔΑ προς τη Δ/νση Γ4 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

13) Το υπ' αριθμ. 20767/2393/4.3.86 έγγραφο της Δ/νσης Γ4 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

14) Την από 19.3.86 εισήγηση της ΔΠΔΑ προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

15) Τη Γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που έλαβε κατά την 9η Συνεδρίαση 7η πράξη της 21.3.86.

16) Την από 9.4.86 εισήγηση της ΔΠΔΑ προς το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

17) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που έλαβε κατά την 12η Συνεδρίαση 14η πράξη της 11.4.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 59α με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στην οδό Γουέμπστερ στη συμβολή με την οδό Φράττι ώστε να εφάπτεται της πρόσοψης της υφισταμένης οικοδομής όπως σημειώνουμε με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο στην απόφασή μας τοπογραφικόδιάγραμμα.

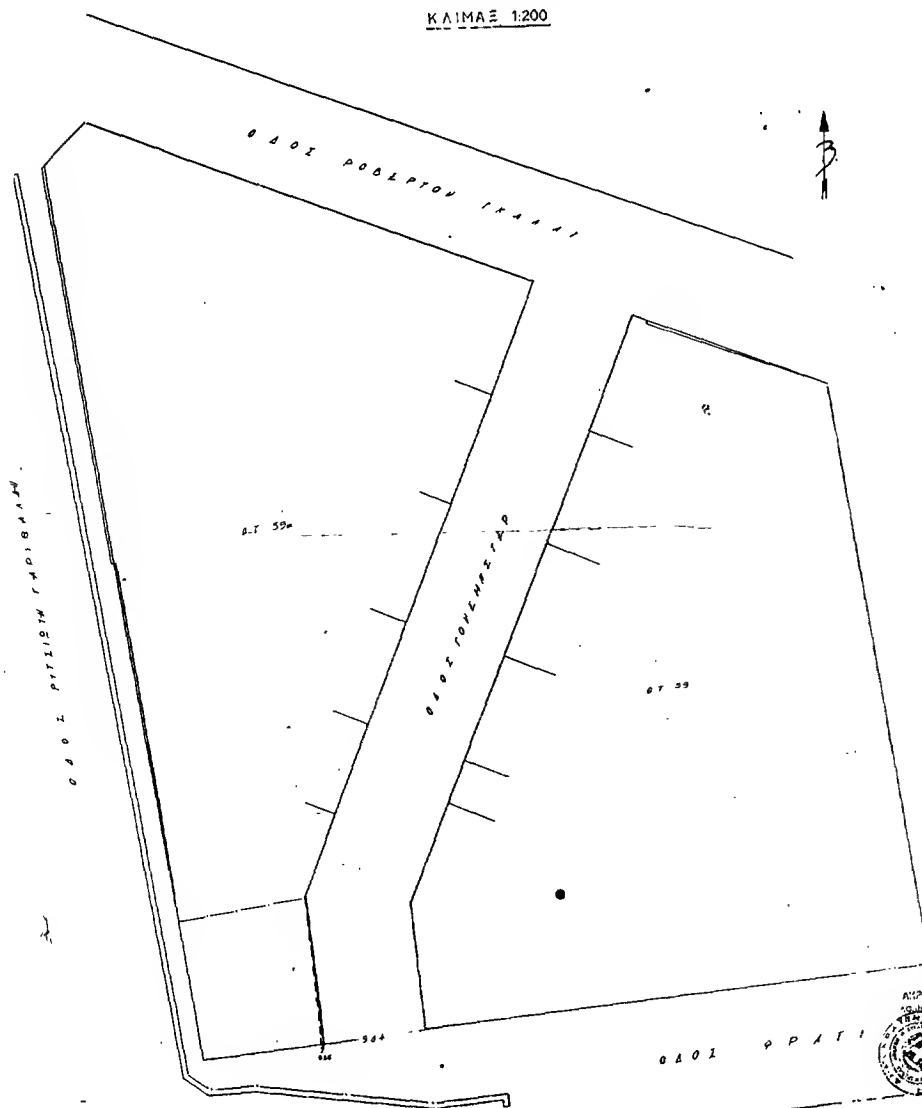
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΞ 1:200



22075
 24 100 1.2

Εγκρίνεται με την υπ αριθμ 15536/147106
 απόφαση του Νομάρχη Δ. Αττικής
 που δημοσιεύθηκε στο υπ αριθμ
 φύλο του Δ. τευχους της Εφημερίδας
 της Κυβερνήσεως της

ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΤΗΝ ΜΕ ΑΝΦΜ
 12536/147106
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΑΕ
 ΑΘΗΝΑ 22.11.1936
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ. ΑΤΤΙΚΗΣ



Ο ΒΡΕΦΟΚΟΝΑΖ

Αριθ. 13526/196/86

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 83 που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Ύδρας Απειράνθου και Λυκούργου ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μειζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Λ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών» ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων Κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφάλ. II).
11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Την με αρ. 27/86 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου.

17. Το από 22.1.86 έγγραφο της ομάδας Ε.Π.Α. 32/16.

18. Την από 10.4.86 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

19. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμ/τος Αθηνών που πάρθηκε κατά την 13η πράξη 12η συνεδρίαση στις 11.4.86 και είναι υπέρ της έγκρισης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 83 με το χαρακτηρισμό του ως χώρου πρασίνου για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας και σύμφωνα με την απόφαση αρ. 27/86 του Δημ. Συμβουλίου Γαλατσίου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 83 που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Ύδρας - Απειράνθου και Λυκούργου, σαν χώρου κοινόχρηστου πρασίνου όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 396906/619

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης με χαρακτηρισμό χώρου για Αθλητικές και Εμπορικές Εγκαταστάσεις.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Το Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τις με αρ. 147/85 και 203/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αργυρούπολης.

12. Την με αρ. πρωτ. 208/86 γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αργυρούπολης στο Ο.Τ. 279 με χαρακτηρισμό του σε χώρο για Αθλητικές και Εμπορικές Εγκαταστάσεις όπως αυτές φαίνονται σημειωμένες στο με κλ 1/500 σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 1678

(4)

Έγκριση οριοθέτησης του οικισμού Αγίας Φανερωμένης Κοινότητας Κερασώνας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α 33/14.3.83).
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ Α 4/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17..
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. περί καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λ.π. (ΦΕΚ Δ 181/3.5.85).
- 4) Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 καθορισμού ορίων του οικισμού Αγίας Φανερωμένης της κοινότητας Κερασώνας θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.
- 5) Την υπ' αριθ. 24/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κερασώνας με την οποία εγκρίνει την πρόταση οριοθέτησης του οικισμού Αγίας Φανερωμένης.
- 6) Τη γνώμοδοτηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πρέβεζας όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό 4ο θέμα 16ο στις 26.3.1986 με την οποία εισηγείται ομόφωνα:
 - α. Την έγκριση της οριοθέτησης του οικισμού Αγίας Φανερωμένης της Κοινότητας Κερασώνας έτσι όπως προτάθηκε από την υπηρεσία μας.

β. Τον καθορισμό του ορίου αρτιότητας για τα νέα δημιουργούμενα από κατάτμηση οικοπέδα μετά τη δημοσίευση του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ Δ' 181/3.5.85) σε 300 τ.μ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Αγίας Φανερωμένης της Κοινότητας Κερασώνας έτσι όπως προτάθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. το οποίο φέρει την σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πρέβεζας.

2. Καθορίζουμε το ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων των δημιουργημένων από κατάτμηση άρτιων οικοπέδων μετά τη δημοσίευση του ΠΔ της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) σε 300 τ.μ.

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αγίας Φανερωμένης της Κοινότητας Κερασώνας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοιχτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μικρό διάσπαρτο φθίνοντα, αδιάφορο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το διάταγμα του Π.Δ. της 24.4.85.

Πρέβεζα, 8 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

